

**ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
О ПРИОБРЕТЕНИИ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА**

Публичное акционерное общество "Совкомбанк"

(наименование / фирменное наименование (фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии) лица, направляющего обязательное предложение)

Акционерное общество "Корпорация "Монтажспецстрой"

(полное фирменное наименование акционерного общества, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется обязательное предложение)

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг, в отношении которых направляется обязательное предложение об их приобретении	Количество ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, в отношении которых направляется обязательное предложение об их приобретении (штук)	
Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-01564-А	2 116 722	
Место нахождения лица, направляющего обязательное предложение	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома	
Контактная информация для связи с лицом, направляющим обязательное предложение		
Телефон	+7 (495) 988 93 70, доб. 13772 (контактные телефоны лица, направляющего обязательное предложение, с указанием междугородного кода)	
Факс	+7 (495) 988 93 70, доб. 22220 (номер факса лица, направляющего обязательное предложение, с указанием междугородного кода)	
Адрес электронной почты	rodionovis@sovcombank.ru (адрес электронной почты лица, направляющего обязательное предложение)	
Адрес для направления почтовой корреспонденции	Российская Федерация, 156000, Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 46 (почтовый адрес на территории Российской Федерации, используемый лицом, направляющим обязательное предложение, для получения почтовой корреспонденции)	
Председатель Правления ПАО "Совкомбанк" <u>действующий на основании устава ПАО "Совкомбанк"</u> (наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего обязательное предложение от имени лица, направляющего такое предложение, название и реквизиты документа, на основании которого иному лицу предоставлено право подписывать обязательное предложение от имени направляющего его лица)	 _____ (подпись)	Гусев Дмитрий Владимирович _____ (Ф.И.О.)
		
Дата "25" октября 2022 г.		



АО "Корпорация "Монтаж-спецстрой"
Принято 10.11.2022



Раздел I. Сведения об акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется обязательное предложение					
1.1.	Полное фирменное наименование		Акционерное общество "Корпорация "Монтажспецстрой"		
1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)		АО "Корпорация "Монтажспецстрой"		
1.3.	Место нахождения		Российская Федерация, город Москва		
1.4.	ОГРН		1027739277422		
1.5.	ИНН		7710031165		
1.6.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом		01564-А		
1.7.	Адрес для направления почтовой корреспонденции		Российская Федерация, 123001, город Москва, улица Большая Садовая, дом 8, строение 1		
Раздел II. Сведения о лице, направляющем обязательное предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества					
2.1.	Физическое лицо		Нет		
2.2.	Юридическое лицо		Да		
2.3.	Резидент		Да		
2.4.	Нерезидент		Нет		
Для физических лиц					
2.5.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		Не применимо		
2.6.	Место жительства		Не применимо		
Для юридических лиц					
2.7.	Полное наименование/фирменное наименование		Публичное акционерное общество "Совкомбанк"		
2.8.	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)		ПАО "Совкомбанк"		
2.9.	Место нахождения		Российская Федерация, Костромская область, город Кострома		
2.10.	ОГРН		1144400000425		
2.11.	ИНН		4401116480		
2.12.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется)		00963-В		
2.13.	Сведения о количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему обязательное предложение				
2.13.1.	Обыкновенных акций, штук/%	11 831 220 / 84,82%	2.13.2.	Привилегированных акций, всего, штук/%, в том числе:	- / -
				а) типа, штук/%	- / -

				б) типа, штук/%	- / -
				в) типа, штук/%	- / -
2.14.	Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего обязательное предложение				
2.15.	Для физических лиц				
Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %		
2.15.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет	2.15.1.3.	Не применимо	
2.15.1.2.	Место жительства	Не применимо			
2.15.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет	2.15.2.3.	Не применимо	
2.15.2.2.	Место жительства	Не применимо			
2.16.	Для юридических лиц				
Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %		
2.16.1.1.	Полное наименование/фирменное наименование	Международная компания акционерное общество "Совко Капитал Партнерс"	2.16.1.6.	85,803020 % (самостоятельно)	
2.16.1.2.	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	МКАО "Совко Капитал Партнерс"		89,230452% (совместно с лицом, указанным в пункте 2.16.2.1.)	
2.16.1.3.	Место нахождения	Калининградская область, городской округ Калининград, город Калининград			
2.16.1.4.	ОГРН	1213900011280			
2.16.1.5.	ИНН	3906406196			
2.16.2.1.	Полное наименование/фирменное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМЕО ИНВЕСТМЕНТС"	2.16.2.6.	3,427432% (самостоятельно)	
				89,230452%	

2.16.2.2.	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	ООО "КОМЕО ИНВЕСТМЕНТС»		(совместно с лицом, указанным в пункте 2.16.1.1.)
2.16.2.3.	Место нахождения	Калининградская область, городской округ Калининград, город Калининград		
2.16.2.4.	ОГРН	1223900003469		
2.16.2.5.	ИНН	3906411929		
2.17.	Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего обязательное предложение, и зарегистрированы в государствах и на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны)			
2.18.	Для физических лиц			
Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в офшорных зонах			Доля голосов, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.18.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет	2.18.1.3.	Не применимо
2.18.1.2.	Место жительства	Не применимо		
2.18.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет	2.18.2.3.	Не применимо
2.18.2.2.	Место жительства	Не применимо		
2.19.	Для юридических лиц			
Сведения о юридическом лице, которое имеет 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрировано в офшорной зоне			Доля голосов, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.19.1.1.	Полное наименование/фирменное наименование	Таких лиц нет	2.19.1.4.	Не применимо
2.19.1.2.	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	Не применимо		
2.19.1.3.	Место нахождения	Не применимо		
Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в офшорной зоне (бенефициарах)			Доля голосов, которую бенефициар имеет в высшем органе управления юридического лица, зарегистрированного в офшорной зоне, %	
Для бенефициаров - физических лиц				

2.19.1.5.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет	2.19.1.7.	Не применимо
2.19.1.6.	Место жительства	Не применимо		
2.19.1.8.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет	2.19.1.10.	Не применимо
2.19.1.9.	Место жительства	Не применимо		
Для бенефициаров - юридических лиц				
2.19.1.11.	Полное наименование/фирменное наименование	Таких лиц нет	2.19.1.16.	Не применимо
2.19.1.12.	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	Не применимо		
2.19.1.13.	Место нахождения	Не применимо		
2.19.1.14.	ОГРН	Не применимо		
2.19.1.15.	ИНН	Не применимо		
2.19.1.17.	Полное наименование/фирменное наименование	Таких лиц нет	2.19.1.22.	Не применимо
2.19.1.18.	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	Не применимо		
2.19.1.19.	Место нахождения	Не применимо		
2.19.1.20.	ОГРН	Не применимо		
2.19.1.21.	ИНН	Не применимо		
2.20.	Лицо, направляющее обязательное предложение, действует в интересах третьих лиц, но от своего имени		Лицо, направляющее настоящее обязательное предложение, действует от своего имени и в своих интересах	
2.21.	Сведения о третьих лицах, в интересах которых действует лицо, направляющее обязательное предложение			
2.22.	Для физических лиц			
2.22.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет		
2.22.1.2.	Место жительства	Не применимо		
2.22.1.3.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее обязательное предложение, действует в интересах данного лица	Не применимо		
2.22.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет		

2.22.2.2.	Место жительства	Не применимо			
2.22.2.3.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее обязательное предложение, действует в интересах данного лица	Не применимо			
2.23.	Для юридических лиц				
2.23.1.1.	Полное наименование/фирменное наименование	Таких лиц нет			
2.23.1.2.	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	Не применимо			
2.23.1.3.	Место нахождения	Не применимо			
2.23.1.4.	ОГРН	Не применимо			
2.23.1.5.	ИНН	Не применимо			
2.23.1.6.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее обязательное предложение, действует в интересах данного лица	Не применимо			
2.23.2.1.	Полное наименование/фирменное наименование	Таких лиц нет			
2.23.2.2.	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)	Не применимо			
2.23.2.3.	Место нахождения	Не применимо			
2.23.2.4.	ОГРН	Не применимо			
2.23.2.5.	ИНН	Не применимо			
2.23.2.6.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее обязательное предложение, действует в интересах данного лица	Не применимо			
Раздел III. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего обязательное предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества					
3.1.	Для физических лиц				
3.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет			
3.1.1.2.	Место жительства	Не применимо			
3.1.1.3.	Основание аффилированности	Не применимо			
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.1.1.4.	Обыкновенных акций, штук/%	- / -	3.1.1.5.	Привилегированных акций, всего, штук/%, в том числе:	- / -

				а) типа ____, штук/%	- / -
				б) типа ____, штук/%	- / -
				в) типа ____, штук/%	- / -
3.2.	Для юридических лиц				
3.2.1.1.	Полное наименование/фирменное наименование		Таких лиц нет		
3.2.1.2.	Сокращенное наименование/фирменное наименование (если имеется)		Не применимо		
3.2.1.3.	Место нахождения		Не применимо		
3.2.1.4.	ОГРН		Не применимо		
3.2.1.5.	ИНН		Не применимо		
3.2.1.6.	Основание аффилированности		Не применимо		
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.2.1.7.	Обыкновенных акций, штук/%	- / -		3.2.1.8.	Привилегированных акций, всего, штук/%, в том числе:
				а) типа ____, штук/%	- / -
				б) типа ____, штук/%	- / -
				в) типа ____, штук/%	- / -
Раздел IV. Сведения о суммарном количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему обязательное предложение, и его аффилированным лицам					
4.1.	Обыкновенных акций, штук/%	11 831 220 / 84,82%		4.2.	Привилегированных акций, всего, штук/%, в том числе:
				а) типа ____, штук/%	- / -
				б) типа ____, штук/%	- / -
				в) типа ____, штук/%	- / -
4.3.	Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", принадлежащих лицу, направляющему обязательное предложение, и его аффилированным лицам, штук/%			11 831 220 / 84,82%	
Раздел V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах акционерного общества, в отношении которых направляется обязательное предложение об их приобретении					

5.1.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых ценных бумаг	5.2.	Количество приобретаемых ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, штук/%
5.1.1.	Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-01564-А	5.2.1.	2 116 772 / 15,18%

Раздел VI. Сведения об условиях обязательного предложения о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

6.1.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых эмиссионных ценных бумаг	Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-01564-А
------	--	---

Условия приобретения эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии

6.1.1.	Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения	152,62 (сто пятьдесят две целых шестьдесят две сотых) рубля за одну обыкновенную именную бездокументарную акцию АО "Корпорация "Монтажспецстрой"
6.1.2.	Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона "Об акционерных обществах"	<p>1. Цена приобретения, указанная в п. 6.1.1 настоящего обязательного предложения, соответствует требованиям пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона от 26 декабря 1995 года "Об акционерных обществах", и такая цена:</p> <p>1.1. не ниже рыночной стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой", определенной оценщиком в соответствии с абзацем 2 пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона от 26 декабря 1995 года "Об акционерных обществах"; и</p> <p>1.2. не ниже наибольшей цены, по которой ПАО "Совкомбанк" или его аффилированные лица приобрели либо приняли на себя обязанность приобрести обыкновенные именные бездокументарные акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой" в течение шести месяцев, предшествующих дате направления в АО "Корпорация "Монтажспецстрой" настоящего обязательного предложения.</p> <p>2. На основании оценки, проведенной ООО "РусБизнесПроект", ОГРН 1037718018910 (оценщик - Тимофеева Ирина Владимировна, член саморегулируемой организации оценщиков Ассоциация "Русское общество оценщиков", включена в реестр членов Ассоциации "Русское общество оценщиков" 25 июня 2008 года за регистрационным номером 004653), Отчет № 0707/2022 от 29.09.2022 года, по состоянию на 30 июня 2022 года рыночная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой" в составе 100% пакета составляет 149 (сто сорок девять) рублей 26 копеек.</p> <p>3. Наибольшая цена, по которой ПАО "Совкомбанк" или его аффилированные лица приобрели либо приняли на себя обязанность приобрести обыкновенные именные бездокументарные акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой" в течение шести месяцев, предшествующих дате направления в АО "Корпорация "Монтажспецстрой" настоящего обязательного предложения, составляет 152,62 (сто пятьдесят две целых шестьдесят две сотых) рубля за одну обыкновенную именную бездокументарную акцию АО "Корпорация "Монтажспецстрой". Дата совершения соответствующей сделки по приобретению ПАО "Совкомбанк" обыкновенных именных бездокументарных</p>

		<p>акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" по такой цене – 06 июля 2022 г.</p> <p>4. Обыкновенные именные бездокументарные акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой" не обращаются на организованных торгах.</p>
6.1.3.	Оплата приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	Оплата приобретаемых обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" осуществляется только денежными средствами в валюте Российской Федерации (в рублях) путем безналичного перевода денежных средств банковским переводом в порядке, предусмотренном п. 6.1.4 настоящего обязательного предложения.
6.1.4.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	<p>Срок оплаты приобретаемых в соответствии с настоящим обязательным предложением обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" – в течение 10 (десяти) календарных дней с момента истечения срока принятия настоящего обязательного предложения, указанного в пункте 6.3.1 настоящего обязательного предложения.</p> <p>Если при расчете размера денежных средств, подлежащих выплате акционеру за обыкновенные именные бездокументарные акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой", в отношении которых им подано заявление о продаже, образуется дробное число с тремя и более знаками после запятой, то полученная сумма подлежит округлению до сотой части по правилам математического округления, которые сводятся к следующему:</p> <ul style="list-style-type: none"> – при значении третьего знака, следующего после запятой, от 5 до 9 включительно, вторая цифра, следующая после запятой, увеличивается на единицу, а третий и последующие знаки после запятой не учитываются; – при значении третьего знака, следующего после запятой, от 0 до 4 включительно, вторая цифра, следующая после запятой, остается неизменной, а третий и последующие знаки после запятой не учитываются. <p>Выплата денежных средств в связи с продажей обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" их владельцами, зарегистрированными в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", осуществляется путем их перечисления на банковские счета, реквизиты которых имеются у регистратора АО "Корпорация "Монтажспецстрой". В этом случае обязанность ПАО "Совкомбанк" по оплате приобретаемых в соответствии с настоящим обязательным предложением обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" будет считаться исполненной с даты поступления денежных средств в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет лица, имеющего право на получение таких выплат, а в случае, если таким лицом является кредитная организация, - на ее счет.</p> <p>Выплата денежных средств в связи с продажей обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" их владельцами, не зарегистрированными в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", осуществляется путем их перечисления на банковский счет номинального держателя соответствующих акций, зарегистрированного в реестре акционеров АО "Корпорация</p>

		<p>"Монтажспецстрой". В этом случае обязанность ПАО "Совкомбанк" по оплате приобретаемых в соответствии с настоящим обязательным предложением обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" будет считаться исполненной с даты поступления денежных средств в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет такого номинального держателя, а в случае, если номинальным держателем акций является кредитная организация, - на ее счет.</p> <p>Номинальный держатель, зарегистрированный в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", обязан выплатить своим депонентам соответствующие денежные средства путем перечисления на их банковские счета не позднее следующего рабочего дня после дня, когда дано соответствующее распоряжение номинального держателя, на основании которого регистратор АО "Корпорация "Монтажспецстрой" осуществляет запись о переходе прав на продаваемые в соответствии с настоящим обязательным предложением обыкновенные именные бездокументарные акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой" к лицу, направившему настоящее обязательное предложение.</p> <p>Номинальный держатель, не зарегистрированный в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", обязан выплатить своим депонентам соответствующие денежные средства путем перечисления на их банковские счета не позднее следующего рабочего дня после дня поступления денежных средств и получения от депозитария, депонентом которого он является, информации о количестве проданных обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой".</p> <p>В случае неисполнения ПАО "Совкомбанк" обязанности оплатить в срок приобретаемые обыкновенные именные бездокументарные акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой" владелец таких акций по своему выбору вправе представить гаранту, выдавшему банковскую гарантию, обеспечивающую исполнение обязательств ПАО "Совкомбанк" по настоящему обязательному предложению, требование об оплате цены приобретаемых обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" с приложением документов, подтверждающих направление заявления о продаже обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" на основании настоящего обязательного предложения, и документов, подтверждающих наличие записи об установлении ограничения распоряжения обыкновенными именными бездокументарными акциями АО "Корпорация "Монтажспецстрой", в отношении которых подано заявление об их продаже, по счету, на котором учитываются права владельца на ценные бумаги, или по счету иностранного номинального держателя либо в одностороннем порядке расторгнуть договор о приобретении соответствующих обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой". Сведения о гаранте, выдавшем банковскую гарантию, обеспечивающую исполнение обязательств ПАО "Совкомбанк" по настоящему обязательному предложению, и об условиях такой гарантии приведены в Разделе VII настоящего обязательного предложения.</p>
6.1.5.	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами (указывается эмитент, вид, категория, тип)	Оплата приобретаемых в соответствии с настоящим обязательным предложением обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" иными ценными бумагами не предусмотрена.

6.1.6.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами	Оплата приобретаемых в соответствии с настоящим обязательным предложением обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" иными ценными бумагами не предусмотрена.
6.1.7.	Указание на то, что выбор формы оплаты осуществляется владельцем приобретаемых ценных бумаг	Оплата приобретаемых в соответствии с настоящим обязательным предложением обыкновенных именных бездокументарных акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" осуществляется только денежными средствами в валюте Российской Федерации (в рублях) в порядке, предусмотренном п. 6.1.4 настоящего обязательного предложения.
6.1.8.	Минимальное количество ценных бумаг, в отношении которых лицу, направившему добровольное предложение, должны быть поданы заявления о продаже, штук/% <5>	Не предусмотрено для данного вида предложения.
6.2.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых эмиссионных ценных бумаг	Иные эмиссионные ценные бумаги АО "Корпорация "Монтажспецстрой", кроме указанных в пункте 6.1 настоящего обязательного предложения, не приобретаются.
Условия приобретения эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.2.1.	Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения	Не применимо
6.2.2.	Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона "Об акционерных обществах"	Не применимо
6.2.3.	Оплата приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	Не применимо
6.2.4.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	Не применимо
6.2.5.	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами (указывается эмитент, вид, категория, тип)	Не применимо
6.2.6.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами	Не применимо
6.2.7.	Указание на то, что выбор формы оплаты осуществляется владельцем приобретаемых ценных бумаг	Не применимо
6.2.8.	Минимальное количество ценных бумаг, в отношении которых лицу, направившему добровольное предложение, должны быть поданы заявления о продаже, штук/%	Не применимо
6.3.	Иные условия приобретения эмиссионных ценных бумаг	

6.3.1.	Срок принятия обязательного предложения (срок, в течение которого заявление о продаже ценных бумаг должно быть получено лицом, направляющим обязательное предложение)	<p>Срок принятия настоящего обязательного предложения составляет 70 (семьдесят) календарных дней с момента получения АО "Корпорация "Монтажспецстрой" настоящего обязательного предложения.</p> <p>Владельцы акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", которым адресовано настоящее обязательное предложение и которые зарегистрированы в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", вправе принять настоящее обязательное предложение путём подачи заявления о продаже акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" регистратору АО "Корпорация "Монтажспецстрой" в срок, указанный в настоящем пункте 6.3.1 выше, посредством (i) направления такого заявления по почте по соответствующему адресу, указанному в п. 6.3.2 настоящего обязательного предложения, (ii) либо путём вручения такого заявления в письменной форме, подписанного акционером АО "Корпорация "Монтажспецстрой", под роспись по соответствующему адресу, указанному в п. 6.3.3 настоящего обязательного предложения, (iii) а если это предусмотрено правилами, в соответствии с которыми регистратор АО "Корпорация "Монтажспецстрой" осуществляет деятельность по ведению реестра, также посредством направления регистратору АО "Корпорация "Монтажспецстрой" электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью. Указанными правилами также может быть предусмотрена возможность подписания указанного электронного документа простой или неквалифицированной электронной подписью. В этом случае электронный документ, подписанный простой или неквалифицированной электронной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.</p> <p>Владельцы акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", которым адресовано настоящее обязательное предложение и которые не зарегистрированы в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", вправе принять настоящее обязательное предложение в срок, указанный в настоящем пункте 6.3.1 выше, путем дачи соответствующих указаний (инструкций) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой". Такое указание (инструкция) дается в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах.</p> <p>В заявлении о продаже акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" в соответствии с пунктом 4 статьи 84.3 Федерального закона от 26 декабря 1995 года "Об акционерных обществах" должны быть указаны сведения, позволяющие идентифицировать владельца акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в отношении физического лица: фамилия, имя и, если имеется, отчество, а также вид, номер, серия и дата выдачи документа, удостоверяющего личность; - в отношении российского юридического лица: полное наименование, основной государственный регистрационный номер и дата его присвоения; - в отношении иностранного юридического лица: полное наименование, регистрационный номер (если имеется) и дата документа, подтверждающего регистрацию, <p>а также вид, категория (тип) и количество АО «Корпорация «Монтажспецстрой», которые их владелец согласен продать лицу, направившему настоящее обязательное предложение (ПАО "Совкомбанк").</p>
--------	---	--

		<p>Все поступившие до истечения срока принятия настоящего обязательного предложения заявления о продаже акций АО «Корпорация «Монтажспецстрой», полученные регистратором АО «Корпорация «Монтажспецстрой» до дня истечения срока принятия настоящего обязательного предложения, передаются лицу, направившему настоящее обязательное предложение, не позднее двух дней со дня истечения срока принятия настоящего обязательного предложения. Все поступившие до истечения срока принятия настоящего обязательного предложения заявления о продаже акций АО «Корпорация «Монтажспецстрой» считаются полученными лицом, направившим настоящее обязательное предложение, в день истечения указанного срока.</p> <p>Если приобретаемые в соответствии с заявлением о продаже акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой" не будут зачислены на лицевой счет, указанный в п. 6.3.5 настоящего обязательного предложения, в течение срока, предусмотренного п. 6.3.4 настоящего обязательного предложения, ПАО "Совкомбанк" вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о приобретении соответствующих акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" на основании настоящего обязательного предложения.</p> <p>Владелец акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" вправе отозвать заявление о продаже акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" на основании настоящего обязательного предложения до истечения срока принятия настоящего обязательного предложения, в том числе в случае направления им заявления о продаже этих ценных бумаг лицу, направившему конкурирующее предложение, предусмотренное статьей 84.5 Федерального закона от 26 декабря 1995 года "Об акционерных обществах". В этом случае отзыв заявления о продаже ценных бумаг осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 84.3 Федерального закона от 26 декабря 1995 года "Об акционерных обществах".</p>
6.3.2.	Почтовый адрес, по которому должны направляться заявления о продаже приобретаемых ценных бумаг	<p>Заявление о продаже акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" может быть направлено их владельцем, зарегистрированным в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", регистратору АО "Корпорация "Монтажспецстрой"- АО "Реестр" (ОГРН 1027700047275) - по адресу:</p> <p>- Центрального офиса АО "Реестр": Российская Федерация, 129090, г. Москва, переулок Большой Балканский, дом 20 строение 1 (или по иному адресу АО "Реестр", который будет указан в Едином государственном реестре юридических лиц на дату подачи соответствующего заявления владельца акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", зарегистрированного в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой"); или</p> <p>- любого филиала АО "Реестр", который будет указан в Едином государственном реестре юридических лиц на дату подачи соответствующего заявления владельца акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", зарегистрированного в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой".</p> <p>Информация о Центральном офисе и филиалах АО "Реестр" также опубликована на официальном сайте АО "Реестр" в сети Интернет по адресу: http://www.aoreestr.ru/.</p> <p>Заявление владельца акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", не зарегистрированного в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", о продаже акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" направляется путем</p>

		дачи соответствующих указаний (инструкций) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой", в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах.
6.3.3.	Адрес, по которому заявления о продаже ценных бумаг могут представляться лично	<p>Заявление о продаже акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" может быть предоставлено владельцем акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", зарегистрированным в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", регистратору АО "Корпорация "Монтажспецстрой" - АО "Реестр" (ОГРН 1027700047275) - лично по адресу:</p> <p>- Центрального офиса АО "Реестр": Российская Федерация, 129090, г. Москва, переулок Большой Балканский, дом 20 строение 1 (или по иному адресу АО "Реестр", который будет указан в Едином государственном реестре юридических лиц на дату подачи соответствующего заявления владельца акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", зарегистрированного в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой"); или</p> <p>- любого филиала АО "Реестр", который будет указан в Едином государственном реестре юридических лиц на дату подачи соответствующего заявления владельца акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", зарегистрированного в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой".</p> <p>Информация о Центральном офисе и филиалах АО "Реестр" также опубликована на официальном сайте АО "Реестр" в сети Интернет по адресу: http://www.aoreestr.ru/.</p> <p>Заявление владельца акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", не зарегистрированного в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", о продаже акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" предоставляется путем дачи соответствующих указаний (инструкций) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой", в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах.</p>
6.3.4.	Срок, в течение которого приобретаемые ценные бумаги должны быть зачислены на лицевой счет (счет депо) лица, направляющего обязательное предложение	<p>Срок, в течение которого регистратор АО "Корпорация "Монтажспецстрой" вносит записи о переходе прав на продаваемые акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой" от их владельцев, зарегистрированных в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", к ПАО "Совкомбанк" – в течение 3 (трех) рабочих дней с даты предоставления отчета об итогах принятия настоящего обязательного предложения и документов, подтверждающих исполнение ПАО "Совкомбанк" обязанности по выплате денежных средств продавцам – владельцам акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", зарегистрированным в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", без представления их распоряжений.</p> <p>Срок, в течение которого регистратор АО "Корпорация "Монтажспецстрой" вносит записи о переходе прав на продаваемые акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой" от их владельцев, не зарегистрированных в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", к ПАО "Совкомбанк" – в течение 3 (трех) рабочих дней с даты предоставления соответствующего распоряжения номинального держателя, зарегистрированного в реестре акционеров АО "Корпорация "Монтажспецстрой", и выписки из отчета об итогах принятия настоящего обязательного предложения.</p>

6.3.5.	Сведения о лице, направляющем обязательное предложение, подлежащие указанию в распоряжении о передаче приобретаемых ценных бумаг	<p>Лицо, на счет которого должны быть зачислены ценные бумаги в рамках принятия настоящего обязательного предложения:</p> <p>Публичное акционерное общество "Совкомбанк"</p> <p>Сведения о Публичном акционерном обществе "Совкомбанк", подлежащие указанию в распоряжении о передаче ценных бумаг:</p> <p>Вид зарегистрированного лица: лицевой счет владельца ценных бумаг;</p> <p>Лицевой счет №: 294V;</p> <p>Полное наименование: Публичное акционерное общество "Совкомбанк";</p> <p>Документ: Свидетельство о государственной регистрации № 1144400000425 от 01.09.2014 г., Управление Федеральной налоговой службы по Костромской области;</p> <p>Адрес: 156000, Костромская обл., г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 46</p>
6.3.6.	Планы лица, направляющего обязательное предложение, в отношении акционерного общества, ценные бумаги которого приобретаются, в том числе планы в отношении работников указанного акционерного общества	Не указываются
Раздел VII. Сведения о банковской гарантии, прилагаемой к обязательному предложению		
7.1.	Сведения о гаранте	Публичное акционерное общество "Витабанк"
7.1.1.	Полное фирменное наименование	Публичное акционерное общество "Витабанк"
7.1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	ПАО "Витабанк"
7.1.3.	Место нахождения	Российская Федерация, Московская область, городской округ Подольск, город Подольск
7.1.4.	ОГРН	1027800000183
7.1.5.	ИНН	7831000147
7.2.	Сведения об условиях банковской гарантии	
7.2.1.	Реквизиты банковской гарантии (№ и дата выдачи)	Банковская гарантия №2022/03 Дата выдачи: 20 октября 2022
7.2.2.	Сумма, на которую выдана банковская гарантия, или порядок ее определения	355 359 522 рубля 80 копеек
7.2.3.	Условие о безотзывности банковской гарантии	Банковская гарантия является безотзывной.
7.2.4.	Срок действия банковской гарантии или порядок его определения	Банковская гарантия вступает в силу с даты ее выдачи и действует по 21 августа 2023 года включительно.

7.2.5.	<p>Иные сведения, указанные в банковской гарантии, связанные с формой и содержанием требования об оплате гарантом приобретаемых ценных бумаг и порядком его направления, а также прилагаемыми к такому требованию документами</p>	<p>"Бенефициаром" по банковской гарантии, реквизиты которой указаны в п. 7.2.1 выше ("Банковская гарантия"), является любой акционер АО "Корпорация "Монтажспецстрой", направивший в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об акционерных обществах" от 26 декабря 1995 года и условиями настоящего обязательного предложения, заявление о продаже принадлежащих ему акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" в пользу ПАО "Совкомбанк", в связи с чем по счету, на котором учитываются права этого акционера на принадлежащие ему акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой", или по соответствующему счету иностранного номинального держателя внесена запись об установлении ограничения распоряжения соответствующими акциями АО "Корпорация "Монтажспецстрой", в отношении которых подано указанное заявление об их продаже в пользу ПАО "Совкомбанк".</p> <p>Письменное требование платежа от Бенефициара по Банковской гарантии должно быть получено лицом, указанным в пункте 7.1 настоящего обязательного предложения ("Гарант"), в месте ее выдачи заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу: Российская Федерация, 142116, Московская область, городской округ Подольск, город Подольск, улица Ульяновых, дом 1 помещение 2 в период с даты вступления в силу Банковской гарантии и до истечения срока ее действия, указанного в пункте 7.2.4 настоящего обязательного предложения. При этом подпись Бенефициара - физического лица на требовании платежа по Банковской гарантии, направленном в адрес Гаранта, должна быть удостоверена нотариально.</p> <p>В требовании Бенефициара по Банковской гарантии должны быть указаны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - номер Банковской гарантии; - полное наименование Бенефициара (для Бенефициаров - юридических лиц) или фамилия, имя и, при наличии, отчество Бенефициара (для Бенефициаров - физических лиц); - ОГРН или, в случае если ОГРН не подлежал присвоению, иной регистрационный номер (для Бенефициаров - юридических лиц) или паспортные данные (для Бенефициаров - физических лиц); - какие обязательства ПАО "Совкомбанк", обеспеченные Банковской гарантией, не исполнены им (в том числе должны быть указаны категория (тип), количество и цена акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", проданных соответствующим Бенефициаром ПАО "Совкомбанк", в отношении которых ПАО "Совкомбанк" не исполнены платежные обязательства, предусмотренные настоящим обязательным предложением) со ссылкой на настоящее обязательное предложение; - платежные реквизиты Бенефициара, необходимые для осуществления Гарантом безналичного платежа по Банковской гарантии. <p>К письменному требованию Бенефициара по Банковской гарантии должны быть приложены следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, подтверждающие направление соответствующим Бенефициаром заявления о продаже принадлежащих ему акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" в пользу ПАО "Совкомбанк" на основании настоящего обязательного предложения; и - документы, подтверждающие наличие записи об установлении ограничения распоряжения акциями АО "Корпорация "Монтажспецстрой", в отношении которых соответствующим Бенефициаром подано заявление об их продаже на основании
--------	---	--

		<p>настоящего обязательного предложения, по счету, на котором учитываются права соответствующего Бенефициара на принадлежащие ему акции АО "Корпорация "Монтажспецстрой", или по соответствующему счету иностранного номинального держателя.</p> <p>Требование платежа по Банковской гарантии не может быть предъявлено ранее установленного срока выполнения ПАО "Совкомбанк" своих обязательств по оплате акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой" в соответствии с условиями настоящего обязательного предложения.</p> <p>Требование Бенефициара по Банковской гарантии должно быть предоставлено Гаранту до 21 августа 2023 года (включительно).</p> <p>Сумма требования Бенефициаром платежа по Банковской гарантии не может быть больше определенной в соответствии с условиями настоящего обязательного предложения цены акций АО "Корпорация "Монтажспецстрой", заявление о продаже которых ПАО "Совкомбанк" направлено соответствующим Бенефициаром в соответствии с условиями настоящего обязательного предложения.</p>
Раздел VIII. Иные дополнительные сведения, указываемые в добровольном предложении		
8.1.	Настоящее предложение не является добровольным предложением.	Настоящее предложение не является добровольным предложением.

Прошито и пронумеровано на 17 листах

Гусев Дмитрий Владимирович
Председатель Правления
ПАО «Совкомбанк»
«25» октября 2022

