

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

*Публичное акционерное общество «Корпорация
«Монтажспецстрой»*

Код эмитента: 01564-А

за 4 квартал 2016 г.

Адрес эмитента: 123001 Российская Федерация, г. Москва, Большая Садовая 8 стр.
1

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор Дата: 27 января 2017 г.	_____ А.В. Патраков подпись
Главный бухгалтер Дата: 27 января 2017 г.	_____ Н.Б. Хальметова подпись М.П.

Контактное лицо: Киселева Евгения Викторовна, Юрист Телефон: +7(499)500-44-58 Факс: +7(499)500-44-58 Адрес электронной почты: mss@mssco.ru Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: www.mssco.ru	
--	--

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.6.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

4.7.

Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

4.8.

Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.

Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не

менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Консолидированная финансовая отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

8.1.5.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.6.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

8.4.1.

Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.2.

Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

8.5.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.6.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут

повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.7.

Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

8.7.2.

Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8.

Иные сведения

8.9.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1. Андрей Владимирович Патраков - Генеральный директор ПАО "Корпорация "Монтажспецстрой", год рождения 1970.

2. Хальметова Наиля Билаловна – главный бухгалтер ПАО "Корпорация "Монтажспецстрой", год рождения 1969.

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.3.2. Кредитная история эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «Корпорация «Монтажспецстрой»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *11.08.2016*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *АО «Корпорация «Монтажспецстрой»*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *11.08.2016*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Корпорация "Монтажспецстрой"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Корпорация "Монтажспецстрой"*

Дата введения наименования: *04.12.1992*

Основание введения наименования:

Свидетельство Московской Регистрационной Палаты № 006.515 от 04.12.1992

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *006.515*

Дата государственной регистрации: *04.12.1992*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКАЯ РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027739277422*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *30.09.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Министерство Российской Федерации по налогам и сборам*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

123001 Российская Федерация, г. Москва, Большая Садовая 8 стр. 1

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

123001 Российская Федерация, г. Москва, Большая Садовая 8 стр. 1

Телефон: 7 (499) 500-44-56

Факс: 7 (499) 500-44-56

Адрес электронной почты: *mss@mssco.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.mssco.ru*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7710031165

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
74.20.1

Коды ОКВЭД
45.21
45.21.1
65.23
74.14
74.13.1
74.11
74.40
72.40
74.20.55
67.12
45.21.7
45.25.4
45.31
51.19
70.20
70.31

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Саморегулируемая организация основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, Ассоциация содействия реставрации и возрождению национального архитектурного наследия "Архитектурное наследие" СРО-С-230-07092010*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *2886*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *Допуск к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *16.12.2016*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *Бессрочная*

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.3. Финансовые вложения эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.4. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.8. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Горячев Игорь Евгеньевич*

Год рождения: *1976*

Образование:

*Высшее. Международный независимый эколого-политологический университет в 1998 г.,
Московский военный институт Федеральной погранслужбы в 2000 г.*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
		ООО «ЦЕНТРАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ»	Генеральный директор
		ООО «ЦЕНТРАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ»	Начальник юридического отдела

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Могила Алексей Сергеевич**

Год рождения: **1974**

Образование:

Высшее. Институт бизнеса и делового администрирования при АНХ РФ в 2000 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
		«ДК ДЕВЕЛОПМЕНТ»	Коммерческий директор
		ООО «Пенни Лэйн Коммерц»	Руководитель отдела в департаменте по недвижимости

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ

эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Сотников Николай Сергеевич***

Год рождения: ***1954***

Образование:

Высшее. Ферганский Государственный педагогический институт в 1975 г., Московский Государственный университет им. М.В.Ломоносова в 1987 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
		ООО «НОРД-ВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»	Генеральный директор
		ОАО «Корпорация «Монтажспецстрой»	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии

судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Табасаранский Руфат Сергеевич***

Год рождения: ***1983***

Образование:

Высшее. Московский Государственный университет им. М.В.Ломоносова в 2005 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
		ООО «НОРД-ВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Хальметова Наиля Биаловна***

Год рождения: **1969**

Образование:

Высшее. Азербайджанская Нефтяная Академия в 1992 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
		ПАО "Корпорация "Монтажспецстрой"	Главный бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Патраков Андрей Владимирович**

Год рождения: **1973**

Образование:

Высшее. Почетный профессор Мичуринского Государственного Аграрного Университета.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

с	по		
		ПАО «Корпорация «Монтажспецстрой»	Генеральный директор
		Советник губернатора Тамбовской области в Азербайджане	Советник губернатора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2016
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Вознаграждения не выплачивались

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2016
Совет директоров	0

Дополнительная информация:

Компенсация не производилась

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Ревизионная комиссия не избрана

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2016
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0

ИТОГО	0
-------	---

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Вознаграждения не выплачивались

Компенсации

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование органа контроля(структурного подразделения)	2016
Ревизионная комиссия	35

Дополнительная информация:

Дополнительная информация:

Решение о вознаграждении членов Ревизионной комиссии принимается специальным решением общего собрания акционеров Общества.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2016
Средняя численность работников, чел.	11
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	8336
Выплаты социального характера работников за отчетный период	45

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **0**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **227**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют)

акциями эмитента): **23.05.2016**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **227**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Полное фирменное наименование: **БАЛГО ИНТЕРНЭШНЛ ЛТД. (BALGO INTERNATIONAL LTD.)**

Сокращенное фирменное наименование: **БАЛГО ИНТЕРНЭШНЛ ЛТД. (BALGO INTERNATIONAL LTD.)**

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Тортола, Британские Виргинские о., Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **14.61%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **14.61%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

2.

Полное фирменное наименование: **КАДНЕЙ МАРКЕТИНГ ЛТД. (KADNEY MARKETING LTD.)**

Сокращенное фирменное наименование: **КАДНЕЙ МАРКЕТИНГ ЛТД. (KADNEY MARKETING LTD.)**

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Тортола, Британские Виргинские о., Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15.62%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15.62%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

3.

Полное фирменное наименование: **СКОТЧБРУК РЕЗОРСЕЗ ЛИМИТЕД (SCOTCHBROOK RESOURCES LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **СКОТЧБРУК РЕЗОРСЕЗ ЛИМИТЕД (SCOTCHBROOK RESOURCES LIMITED)**

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Тортола, Британские Виргинские о., Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **20.93%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **20.93%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

4.

Полное фирменное наименование: **Юро Франчайз Инвестментс Лимитед (Euro Franchise Investments Limited)**

Сокращенное фирменное наименование: **Юро Франчайз Инвестментс Лимитед (Euro Franchise Investments Limited)**

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Тортола, Британские Виргинские о., Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **26.15%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **26.15%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

5.

Полное фирменное наименование: **НИУРК ИНДАСТРИАЛ ЛТД. (NIOURK INDUSTRIAL LTD.)**
Сокращенное фирменное наименование: **НИУРК ИНДАСТРИАЛ ЛТД. (NIOURK INDUSTRIAL LTD.)**

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Тортола, Британские Виргинские о., Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **16.7%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **16.7%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: -

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 08.06.2017

1. Полное фирменное наименование: *БАЛГО ИНТЕРНЭШНЛ ЛТД. (BALGO INTERNATIONAL LTD.)*

Сокращенное фирменное наименование: *БАЛГО ИНТЕРНЭШНЛ ЛТД. (BALGO INTERNATIONAL LTD.)*

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Британские Виргинские о., Тортола, Акара блдг., Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун 24

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **14.61%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **14.61%**

2. Полное фирменное наименование: *КАДНЕЙ МАРКЕТИНГ ЛТД. (KADNEY MARKETING LTD.)*

Сокращенное фирменное наименование: *КАДНЕЙ МАРКЕТИНГ ЛТД. (KADNEY MARKETING LTD.)*

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Британские Виргинские о., Тортола, Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15.62%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15.62%**

3. Полное фирменное наименование: *СКОТЧБРУК РЕЗОРСЕЗ ЛИМИТЕД (SCOTCHBROOK RESOURCES LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: *СКОТЧБРУК РЕЗОРСЕЗ ЛИМИТЕД (SCOTCHBROOK RESOURCES LIMITED)*

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Британские Виргинские о., Тортола, Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **20.93%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **20.93%**

4. Полное фирменное наименование: *Юро Франчайз Инвестментс Лимитед (Euro Franchise Investments Limited)*

Сокращенное фирменное наименование: *Юро Франчайз Инвестментс Лимитед (Euro Franchise Investments Limited)*

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Британские, Тортола, Британские Виргинские о., Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **26.15%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **26.15%**

5. Полное фирменное наименование: ***НИУРК ИНДАСТРИАЛ ЛТД. (NIOURK INDUSTRIAL LTD.)***

Сокращенное фирменное наименование: ***НИУРК ИНДАСТРИАЛ ЛТД. (NIOURK INDUSTRIAL LTD.)***

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Тортола, Британские Виргинские о., Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **16.7%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **16.7%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 23.05.2016

1. Полное фирменное наименование: ***БАЛГО ИНТЕРНЭШНЛ ЛТД. (BALGO INTERNATIONAL LTD.)***

Сокращенное фирменное наименование: ***БАЛГО ИНТЕРНЭШНЛ ЛТД. (BALGO INTERNATIONAL LTD.)***

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Британские Виргинские о., Тортола, Акара блдг., Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун 24

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **14.61%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **14.61%**

2. Полное фирменное наименование: ***КАДНЕЙ МАРКЕТИНГ ЛТД. (KADNEY MARKETING LTD.)***

Сокращенное фирменное наименование: ***КАДНЕЙ МАРКЕТИНГ ЛТД. (KADNEY MARKETING LTD.)***

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Британские Виргинские о., Тортола, Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15.62%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15.62%**

3. Полное фирменное наименование: ***СКОТЧБРУК РЕЗОРСЕЗ ЛИМИТЕД (SCOTCHBROOK RESOURCES LIMITED)***

Сокращенное фирменное наименование: ***СКОТЧБРУК РЕЗОРСЕЗ ЛИМИТЕД (SCOTCHBROOK RESOURCES LIMITED)***

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Британские Виргинские о., Тортола, Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **20.93%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **20.93%**

4. Полное фирменное наименование: *Юро Франчайз Инвестментс Лимитед (Euro Franchise Investments Limited)*

Сокращенное фирменное наименование: *Юро Франчайз Инвестментс Лимитед (Euro Franchise Investments Limited)*

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Британские, Тортола, Британские Виргинские о., Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **26.15%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **26.15%**

5. Полное фирменное наименование: *НИУРК ИНДАСТРИАЛ ЛТД. (NIOURK INDUSTRIAL LTD.)*

Сокращенное фирменное наименование: *НИУРК ИНДАСТРИАЛ ЛТД. (NIOURK INDUSTRIAL LTD.)*

Место нахождения

Виргинские острова, Британские, Тортола, Британские Виргинские о., Акара блдг., 24 Де Кастро Стрит, Уикхэмз Кей 1, Роуд Таун

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **16.7%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **16.7%**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Не указывается в данном отчетном квартале

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность: *в соответствии с пунктом 4 статьи 30 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» в отношении ценных бумаг Эмитента не регистрировался проспект ценных бумаг, а также Общество не выпускало биржевых облигаций и не входит в список организаций, указанных в пункте 1 статьи 2 Федерального закона № 208-ФЗ от 27.07.2010 г. «О консолидированной финансовой отчетности», в том числе, ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам путем их включения в котировальный список.*

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Не указывается в данном отчетном квартале

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершеного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **13 947 942**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **13 947 942**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость:

Размер доли в УК, %:

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Информация о величине уставного капитала, указанная в настоящем разделе, соответствует учредительным документам эмитента.

Выдержка из устава эмитента:

"7.1.1. Уставный капитал Общества образован из номинальной стоимости акций Общества, приобретенных акционерами.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества Общества, гарантирующего интересы его кредиторов.
Уставный капитал Общества составляет 13947942 (Тринадцать миллионов девятьсот сорок семь тысяч девятьсот сорок два) рубля.
Уставный капитал Общества разделен на 13947942 (тринадцать миллионов девятьсот сорок семь тысяч девятьсот сорок два) обыкновенные именные акции номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая.
Уставный капитал оплачен полностью.
Общество выпускает акции в бездокументарной форме.
Уставный капитал сформирован полностью."

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

1. Сделка: договор купли-продажи недвижимого имущества по приобретению недвижимого имущества

лицо, являющееся стороной сделки: **ООО «ДК Девелопмент»**

цена: **48 500 000 (Сорок восемь миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18%.**

предмет: **приобретение недвижимого имущества - Здание, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 205 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 8.**

существенные условия: **срок оплаты цены недвижимого имущества - в течение 3 (трех)**

календарных лет с даты подписания договора купли-продажи.

дата совершения сделки (заключения договора): 30.09.2016 г.

2. Сделка: договор купли-продажи недвижимого имущества по приобретению недвижимого имущества

лицо, являющееся стороной сделки: **ООО «ДК Девелопмент»**

№	Предмет	Цена в руб., сумма с НДС,
1	Апартаменты №1 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	17 000 000,00
2	Апартаменты №100 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	15 100 000,00
3	Апартаменты №130 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	16 400 000,00
4	Апартаменты №15 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	12 300 000,00
5	Апартаменты №2 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	11 800 000,00
6	Апартаменты №4 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	8 100 000,00
7	Помещение №49 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	17 150 000,00
8	Апартаменты №5 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	11 700 000,00
9	Апартаменты №50 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	12 200 000,00

10	Апартаменты №51 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	8 900 000,00
11	Помещение №54 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	7 850 000,00
12	Апартаменты №60 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	14 050 000,00
13	Апартаменты №7 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	16 700 000,00
14	Апартаменты №88 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	47 800 000,00
15	Апартаменты №9 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	12 500 000,00
16	Апартаменты №90 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	12 600 000,00
17	Апартаменты №91 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	12 700 000,00
18	Апартаменты №92 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	8 400 000,00
19	Апартаменты №93 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	12 500 000,00
20	Апартаменты №95 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	15 150 000,00
21	Апартаменты №98 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	12 300 000,00
22	Апартаменты №99 адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	10 640 000,00
ИТОГО		313 840 000,00

существенные условия: **срок оплаты цены недвижимого имущества - в течение 3 (трех) календарных лет с даты подписания договора купли-продажи.**
дата совершения сделки (заключения договора): 30.09.2016 г.

3. Сделка: договор купли-продажи по приобретению недвижимого имущества и имущества
лицо, являющееся стороной сделки: **ООО «ДК Девелопмент»**

№	Предмет	Цена в руб., сумма с НДС
1	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 646,4 кв.м; адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	145 000 000,00
2	Комплектный лифт L 3	3 800 000,00
3	Котёл отопительный ЭВАН Universal 60	52 000,00
4	Комплектный лифт L 1	3 800 000,00
5	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 794 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	179 859 900,38
6	Комплектный лифт L 2	3 800 000,00
7	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 643,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: город Москва, переулок Красина, дом 16, строение 1	146 000 000,00
8	Котёл отопительный ЭВАН 1 Universal 60	52 000,00
ИТОГО		482 363 900,38

существенные условия: **срок оплаты цены недвижимого имущества - в течение 3 (трех) календарных лет с даты подписания договора купли-продажи.**
дата совершения сделки (заключения договора): 30.09.2016 г.

4. Сделка: договор купли-продажи недвижимого имущества по приобретению недвижимого имущества

лицо, являющееся стороной сделки: **ООО «ДК Девелопмент»**

цена: **683 400 000 (Шестьсот восемьдесят три миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18%.**

предмет: **Здание, назначение: нежилое, 4-х этажное, (подземных этажей – 1), общая площадь 2 827,4кв.м., адрес (местонахождение) объекта: г. Москва, пер. Красина, д.16, стр.2.**

существенные условия: **срок оплаты цены недвижимого имущества - в течение 3 (трех)**

календарных лет с даты подписания договора купли-продажи.
дата совершения сделки (заключения договора): 30.09.2016 г.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Иные сведения

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками